

Andelsselskabet Bjæverskov Vandværk 1964 a.m.b.a. Ordinært bestyrelsesmøde.

Tirsdag, den 17. juni 2025, kl. 16.00.

Deltagere

Formand & driftsleder	Flemming Brandt (FB)
Næstformand & driftsassistent	John Nielsen (JN)
Kasserer	Søren Langholm (SL)
Måleransvarlig m.v.	Benny Petersen (BP)
Ansvarlig f. ledelsessystem, hjemmeside	Jens Jørgen Hansen (JJH) sekretær.
Suppleant 1	André Doni (AD)
Suppleant 2	Johnny Danielsen (JD)
Suppleant 3	Jeanette Goldby (JG) - AFBUD
Vedligehold/afløser	Preben Jensen (PJ) uden for bestyrelsen.

Dagsorden og referat

Dagsorden som følger udsendt den 9.6.2025

Hej alle

Her er de punkter vi skal behandle/drøfte/orienteres om status:

Regulativ

SL og FB færdiggør regulativet, som indsendes direkte til Køge Kommune, og efter endelig færdiggørelse lægges regulativet på hjemmesiden.

Foring af rentvandstanke

Den bestilte renovering af rentvandstankene er rykket til at påbegynde ca. 1. august 2025.

El og fiber til boringen på Lidemarksvej

I forbindelse med lægning af EL ledning fra vandværket til boring 6 med henblik på at kunne anvende boringen i forbindelse med nødstrømsgeneratoren undersøges det, om der skal lægges en styrestrømsledning, eller evt. fiberkabel i stedet for. Det allerede indkøbte kabel skal måske anvendes fra boring 6 og frem til den påtænkte nye boring, hvor der så købes et kraftigere kabel til det første stykke fra vandværket til boring 6. FLB undersøger. FB har talt med elektriker omkring kablet, og der er lidt uklarhed om, hvor kraftigt et kabel, der er nødvendigt.

Ny boring

Brøndboreren ansøger Køge Kommune om tilladelsen, men kommunen har bedt om vandværkets motiv for at ville lave en ny boring. FB har skrevet til kommunen, men det er jo indlysende, idet vi som tidligere beskrevet nedlægger i hver fald 1 gl. boring.

Lidemarksvej 108

Det gamle bibliotek, hvor ejeren har ønsket at nedlægge det ene af 2 stikledninger, og ditto måler, har der været udfordringer, som FB har brugt en del tid på. Efter opførelsen af de 16 boliger er konceptet ændret til at skulle være ejerboliger. FB har bestilt hoved måler til opsætning. Der bliver lavet en ejerforening og ejer må så selv stå for vandregnskabet og opsætning af bi målere.

Kamstrup målere med støjmåling

Der er som tidligere aftalt bestilt 150 målere til opsætning i områder med mistanke om læk på gamle rør, for evt. at lokalisere utætheder, så vi kan begrænse det konstaterede vand svind. Målerne kommer i løbet af ca. 1 mdr. og opsættes af Skovbo VVS.

Fjernvarme fyldning af tank

Der vil ikke være udfordringer i forbindelse med fyldning af fjernvarmeværkets akkumuleringskøle-tank, selv om der er tale om en større vandmængde. Fyldningen sker over tid, idet vandet skal behandles inden påfyldning. FB har aftale med fjernvarmeselskabets rådgivere omkring de nærmere omstændigheder i forbindelse med fyldningen og leveringsydelse med mere. Der påfyldes efter måler.

Kommunens beredskabsplan

Kommunens udkast til beredskabsplan drøftet. Planen er meget omfattende og det virker lidt som om, at kommunen tiltager sig ansvaret for reaktion helt fra begyndelsen af en eventuel hændelse. Vi har vores egen beredskabsplan og foretager selv det indledende arbejde i forbindelse med en hændelse. JN reviderer vores telefonliste i forhold til kommunens beredskabsplan. AD gennemlæser og kommenterer udkastet fra kommunen.

Græsplænen og blomster på værket

Der har været bestilt/forsøgt indhentet tilbud på plantning/renovering af blomsterbedet ved værket. En renovering af græsplænen (nyt græs) er sat i bero. Det skal bare se rimeligt pænt ud, det skal ikke være en park. JN og PJ taler om en løsning med nye blomster på "Højen".

Per Nielsen har tilbudt at klippe hækken i år, hvor PJ er forhindret.

Er der jernrør i vejen ved Per Nielsen?

Per har fået opfattelsen af, at der i forbindelse med lægning af fjernvarmerør ved hans matrikel også skal udskiftes gamle vandrør. Det er ikke tilfældet og i det hele taget uvist lige

nu, om der forefindes gamle jernrør, idet dette ikke fremgår af tegninger fra stedet. FB orienterer Per N.

Revideret investeringsplan

FB har foretaget revidering af den tidligere investeringsplan, idet der i forhold til tidligere investeringsplan var taget højde for udskiftning af gamle vandrør med et anseeligt beløb. Denne udskiftning er udsat.

Sommerudflugt

Bestyrelsen har drøftet evt. markering i bestyrelsesregi af vandværkets 60 års- jubilæum.

Faste punkter på dagsordenen. (Denne gang udsat til næste møde)

1. Rapportering fra bestyrelsesmedlemmer

- a. Formand og driftsleder (FB)
- b. Næstformand og driftsassistent John Nielsen (JN)
- c. Kasserer (SL)
- d. Måleransvarlig (BP)
- e. Ansvarlig for ledelsessystem og sekretær (JJH)
- f. Suppleant 1 (AD)
- g. Suppleant 2 (JD)
- h. Suppleant 3 (JG)
- i. Vedligehold/afløser (PJ)
- j. Danske Vandværker:
- k. Køge Vandråd:

2. Næste møde

Tirsdag, den 19. august 2025 kl. 16.00

Dagsorden Flemming Brandt
Formand

Referat Jens Jørgen Hansen
Sekretær