

Andelsselskabet Bjæverskov Vandværk, 1964 a.m.b.a.

Ordinær generalforsamling.

Onsdag, den 14. juni 2021, kl. 19.00.

Bjæverskov Forsamlingshus.

Dagsorden iflg. vandværkets vedtægt

1. Valg af dirigent og stemmetællere.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen.
5. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Eventuelt.

Referat

1. Valg af dirigent og stemmetællere

Formand for vandværket, Lasse Buus, bød velkommen til generalforsamlingen. Lasse Buus oplyste, at den sene afholdelse af generalforsamlingen var begrundet af corona-pandemien og forsamlingsrestriktionerne. Lasse Buus foreslog Per Nielsen som dirigent for generalforsamlingen. Per Nielsen tog i mod forslag om valg.

Forslag blev vedtaget, og Per Nielsen takkede for valget til dirigent.

Dirigenten spurgte til notering af referat. Sekretær Orla Johannsen oplyste, at han tog referat.

Dirigenten konstaterede herefter, at generalforsamlingen var indkaldt og annonceret i overensstemmelse med § 8 i vandværkets vedtægt. Dirigenten spurgte, om der var bemærkninger til indkaldelsen.

Jørgen Stenstrup bemærkede, at sted for afholdelse af generalforsamlingen ikke var oplyst på vandværkets hjemmeside. Ligeledes fremgik dagsorden heller ikke af hjemmesiden. Formanden, Lasse Buus, svarede, at dette ville blive rettet til næste generalforsamling. Finn Hansen bemærkede dog fra salen, at vedtægtens § 8 kun kræver annoncering i lokal ugeavis. Digitale medier er ikke nævnt i vedtægten.

Formanden konstaterede, at der til generalforsamlingen var mødt 49 stemmeberettigede, deltagere med 7 godkendte fuldmagter, i alt 56 stemmeberettigede.

Dirigenten kunne på grundlag heraf konkludere, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

Dirigenten foreslog valg af stemmetællere. Dirigenten foreslog nogle kandidater og **følgende modtog valg som stemmetællere:**

Aksel Andersen og Johnny Danielsen.

Dirigenten forespurgte bestyrelsen, om der til generalforsamlingen var modtaget forslag til dagsorden. Formanden kunne oplyse, at der ikke var indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen.

Dirigenten konstaterede, at der ikke var modtaget forslag til generalforsamlingens dagsorden.

Dirigenten konstaterede herefter, at generalforsamlingen kunne fortsætte efter vedtægtens dagsorden.

2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning blev fremlagt af vandværkets formand, Lasse Buus. Beretningen er i sin helhed vedhæftet generalforsamlingens referatet som bilag.

Efter fremlæggelse af beretningen spurte dirigenten, om de fremmødte havde bemærkninger til beretningen. Der var ingen bemærkninger, og dirigenten kunne konstatere, at der ikke var flere, der ønskede ordet til beretningen.

Bestyrelsens beretning blev vedtaget.

3. Det reviderede regnskab til godkendelse

Ved bordene var det reviderede årsregnskab for **perioden 1. januar 2020 til 31. december 2020** fremlagt, så alle kunne få et eksemplar. Dirigenten gav ordet til vandværkets kasserer, Søren Langholm. Søren oplyste, at regnskabet var gennemgået og revideret af bestyrelsen, som indstiller regnskabet til godkendelse. Ligeledes har de valgte revisorer tilkendegivet, at årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver og passiver samt resultat. Endelig har den professionelle revisor udtalt, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet for regnskabsåret.

Kasseren gennemgik herefter hovedparten af posterne i regnskabet og gav uddybende oplysninger til de enkelte poster.

Kasseren oplyste, at regnskabet skal "hvile i sig selv". Det vil sige, at regnskabet skal afbalanceres mellem indtægter og udgifter og ikke på sigt må give overskud.

Dirigenten takkede kasseren for det fremlagte regnskab, og spurgte om der var bemærkninger til regnskabet.

Per Birk: Spurgte til vandværkets store overdækning. Formanden svarede, at regnskabets overdækning hovedsagelig er bundet i de fysiske anlæg som vandværk, administrationsbygning, inventar, grunde, boringer og ledningsanlæg – alt som er nødvendigt for at kunne producere drikkevand til vandværkets tilsluttede forbrugere.

Jørgen Stenstrup: Bemærkede at vandværkets varmeudgift ifølge regnskabet er ganske lavt, blot 912 kr. Formanden svarede, at administrationsbygningen kun opvarmes under brug.

En fremmødt: Spurgte til baggrunden for den væsentlige portoudgift på 27.000 kr. Formanden svarede hertil, at mange regninger udsendes via omdeling af papirfaktura, hvilket efterhånden er blevet bekostelig. Vandværket har ikke mail-adresser på alle tilsluttede forbrugere. Det er bogføringsfirmaet, som udsender regning.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

4. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen

Med henvisning til vandværkets vedtægt kunne dirigenten fastslå, at følgende bestyrelsesmedlemmer var på valg:

Formand Lasse Buus (accepterer genvalg):	Genvalgt.
Bestyrelsesmdl. Benny Petersen (accepterer genvalg):	Genvalgt.
Suppleant Orla Johannsen (accepterer genvalg):	Genvalgt.

5. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant

Revisor Per Nielsen (accepterer genvalg):	Genvalgt.
Revisor Jørgen Hansen (accepterer genvalg):	Genvalgt.
Suppleant Åse Olesen (accepterer genvalg):	Genvalgt.

6. Behandling af indkomne forslag

På bestyrelsens vegne fremlagde næstformand Flemming Brandt nogle forslag til ændring af vandværkets vedtægter **til drøftelse** på generalforsamlingen. Forslag forefindes på vandværkets hjemmeside. På generalforsamlingen blev uddelt en papirudgave med hovedpunkterne i bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer og en sammenligning til vandværkets nuværende vedtægter og Danske Vandværkers standardvedtægt. Der henvises herom til særkilt bilag til referat. Drøftelsen på generalforsamlingen gav anledning til en række bemærkninger, som kort er refereret:

Jørgen Stenstrup: Tilkendegav at ændring af § 3, hvor det foreslås at give forbrugere i ejerlejligheder og andelsboliger samme stemmeret i stedet for den tinglyste ejerforening, kraftigt bør genovervejes. Jørgen Stenstrup foreslog, at Bjæverskov Vandværk følger Danske Vandværkers standardvedtægt for dette punkt. I praksis er det meget vanskeligt for vandværket at håndtere, hvem der reelt vil være stemmeberettiget. Jørgen Stenstrup henviste til tidligere problemer med opkrævning af udeståender i forhold til andelsboligforening.

Jørgen Stenstrup: Tilkendegav at § 7 ikke bør ændres som foreslået. I så fald vil vandværket ikke kunne opkræve betaling for levering af vand til ikke-medlemmer af vandværket. F.eks. i tilfælde hvor byggefirmaer har brug for en midlertidig forsyning til byggevand eller andre midlertidige køb af vandforsyning.

Jørgen Stenstrup: I § 9 bør ejendom ikke erstattes af matrikel. Ejendom går igen i den generelle lovgivning i forhold til vandværker og vandforsyning.

Jørgen Stenstrup: I § 9 stk. 8 er der foreslået en meget drastisk ændring, idet vedtægtsændringer kun kræver mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for ikrafttrædelse efter 3 måneder. Dette kan betyde, at selv et ganske lille antal fremmødte kan ændre en vedtægt og nærmest "kuppe" sig til ændringer. Forslaget kan derfor på ingen måde støttes. Formanden, Lasse Buus, forklarede, at efterhånden som vandværkets medlemsstal er steget til 1.243 medlemmer kræver ændringer af vedtægten 829 fremmødte stemmeberettigede. Dette vurderer bestyrelsen er næsten umuligt at samle. I forslag til ændring er indbygget, at ændring først kan træde i kraft 3 måneder efter beslutning, netop for at sikre, at der kan ske indkaldelse til en ekstraordinær generalforsamling for at kunne revurdere en tidligere beslutning.

Næstformanden takkede for de indkomne bemærkninger, som vil blive taget med tilbage af bestyrelsen for at indgå i vurderingen af de enkelte forslag til ændring af vedtægten.

Dirigenten foreslog, at forslag til ændring af vedtægt for vandværket og de ved drøftelsen fremkomne bemærkninger fremsendes til en ekstraordinær generalforsamling, hvor dagsorden kun vil vedrøre ændringer til vandværkes vedtægt. Dirigenten foreslog, at der blev afholdt en afstemning ved håndsoprækning.

Ved håndsoprækning var der et stort flertal for at sende forslag til vedtægtsændringer videre for særskilt drøftelse og behandling på en ekstraordinær generalforsamling. Ekstraordinær generalforsamling forventes afholdt i september 2021. Ingen stemte imod.

7. Eventuelt

Dirigenten spurgte, om der var emner til eventuelt:

Afkalkning. Fra salen blev der spurgt til, om vandværkets bestyrelse har overvejet at afkalke vandværkets vand til forbrugerne. Formanden svarede, at bestyrelsen følger udviklingen i afkalkning af vand. Bestyrelsen mener dog ikke, at der i øjeblikket findes egnede metoder, da alle løsninger har større eller mindre ulemper. Der er mange delte meninger omkring emnet. Fra salen blev foreslået, at forbrugerne får mulighed for at smage på afkalket vand inden beslutning om afkalkning, idet smagen som regel påvirkes.

Afproppet boring. En afproppet brønd/boring gav anledning til, at afpropning skød sig op. Er det et problem? Formanden svarede, at afpropning sker med bentonit, som kveller op ved kontakt med vand. Er der anvendt meget bentonit, vil der kunne ske en hævnning ved den afproppede brønd/boring. Det er for så vidt ikke noget problem, bortset fra at ejer af ejendom kan have ulempe med at udjævne hævnningen.

Supplerende beretning. Som afrunding på generalforsamlingen fremlagde formanden en kort beretning for perioden marts til juni 2021. Denne supplerende beretning er vedhæftet bestyrelsens beretning.

Herefter kunne dirigenten afslutte generalforsamlingen ved at takke de fremmødte for god ro og orden.

Per Nielsen
Dirigent

Orla Johannsen
Sekretær

Bilag til punkt 2 i generalforsamlingens dagsorden

Bestyrelsens beretning for 2020

Konstituering af bestyrelse

Bestyrelsen konstituerede os efter generalforsamlingen uforandret således:

- Formand Lasse Buus.
- Næstformand Flemming Brandt.
- Kasserer Søren Langholm.
- Ledelsessystem og hjemmeside Jens Jørgen Hansen.
- Vandmåleransvarlig Benny Pedersen.
- Suppleant Orla Johannsen bestrider stadig jobbet som sekretær.
- Driftlederjobbet bestrides af Flemming Brandt og Preben Jensen upåklageligt.

Projekter

Der har ikke været større projekter i 2020, og hvis det ikke har været for Covid 19, så ville det have været et roligt år. Mange møder har været aflyste eller erstattet af webinarer.

Det eneste større projekt har været at få udskiftet de ca. 400 resterende vandmålere. Nu har alle en vandmåler, der kan fjernaflæses, og vi har i år ikke udsendt aflæsningskort. De fleste målere aflæses via vores antenner, og ca. 200 aflæser Benny og jeg ca. hver 3. måned. Vi får løbende meddelelser om unormalt forbrug, og Benny har fulgt op på ca. 23 sager.

Værket har fungeret godt. Vi har udskiftet en bundventil på det ene filter og en PLC i styretavlen.

Ledningsbrud

Rørledningerne har i år været påvirket af, at tre stophaner er blevet revet op med rode. Vi har efterfølgende flyttet dem uden for grunden. Vi kan ofte finde stophanen med en metal-detektor. Så tag kontakt til vandværket inden uheldet sker. I juledagene blev jeg ringet op af en forbruger, som fortalte, at vandet piblede op af jorden på Skolevej kl. 6.10. Da SkovboVVS ankom ca. ½ time senere var det nået 2 m op ad Bennys plankeværk. I alt mistede vi 100 m³ på 1½ time. Det var en gammel aluminiumbøjning, som var sprunget læk.

Forsikring

Vi har udvidet vor forsikringsportefølje med en cypercrime forsikring, og vi har på anbefaling fra X-Automation i januar 2021 fået opgraderet værkets hackerbeskyttelse med et nyt ASA-anlæg på vores PC, som kommunikerer med værket.

Grundvandsbeskyttelse

Vi har uddelt ca. 400 brochurer fra Danske Vandværker, samt et følgebrev fra os omhandlende brug og specielt ikke brug af pesticider. Nedbrydningsprodukter fra disse opfanges i vort grundvand, og vi har det også. Uddelingen er sket i **samarbejde med** Bjæverskov Grundejerforening og fundet sted på Skovbovej, Læskovvej, Stensbjergvej, Nyvej, Skolevej og Kildebjergs Tofter under hensyntagen til de boringsnære områder.

Vi har oprettet klima- og bæredygtighed i vor ledelsessystem, så vi vil have lettere ved at dokumentere vor indsats på et senere tidspunkt. Suppleant Orla Johannsen er tovholder i dette punkt.

Drikkevandskvalitet

Analyser af vort udpumpede vand har ikke vis unormale værdier. Vi tager 4 prøver ved forbrugerne. Ifølge loven skal prøve tages direkte fra taphanen. En enkelt af disse har vist meget høje kimal. Men vi tager også en prøve (ekstra og frivilligt, hvor vandet har løbet i 5 min). Og de har alle været OK. Vi har i år analyseret alle 4 borer. Der analyseres i dag for rigtig mange pesticidrester og BAM, som var tilstede i boring 1, 2 og 5 medens boring 6 var fri. BAM er nu kun fundet i boring 1. Til gengæld er dimethylsulfamid (DMS) og desphenylchloridazon dukket op, undtagen i boring 6.

Vandmængde

Vi har i 2020 oppumpet 153.846 m³ mod 162.215 m³ i 2019; et fald på 5,2%. Vi har afregnet 148.501 m³ mod 144.561 m³ i 2019; en stigning på 2.7 %. Når vi tager i betragtning, at vi bruger ca. 2.500 m³ til at skylle filtre, at vi mister noget ved brud, og at vi har lånt lidt til Ejby og Gummersmark, så er tabet meget tilfredsstillende.

Vedtægter

Vi har brugt en del møder, og specielt Flemming har lagt et stort arbejde i vedtægtsændringerne, som vil blive behandlet på det ekstraordinære møde. Vi har desuden haft det held, at Danske Vandværker afholdt et Webinar om vandværkernes vedtægter, som gav nogle gode input.

CO2-neutral

Fremadrettet har Danske Vandværker lovet, at vi vil være CO₂ neutrale i 2030. Den strøm, vi bruger, kan vi købe grøn, men administrationsbygningen er opvarmet med gas, så i de kommende år ser vi os nødsaget til at udskifte gasfyret med en varmepumpe. Vi overvejer ligeledes at drive boring 2s pumpe med solceller.

Vandsamarbejder

Fra **Skovbo Vandsamarbejde** skal vi meddele, at før vi sløjfer en brønd, skal gamle installationer og eventuelle gennemføringer være fjernet af ejeren af brønden. Hvis der findes forurening i en brønd, og forureningen skal graves op, overlades den til kommune og region for at oprense den. Hofor (Hovedstadens Forsyning) har meldt sig ud af samarbejdet med virkning fra 31/12-21.

Køge Vandsamarbejde har ikke afholdt møder i 2020 ud over forhandlinger med Klar Forsyning. Skyldes hovedsagelig Covid 19.

Vi vil benytte lejligheden til at takke de ansatte for godt og dedikeret arbejde også i 2020.

Bjæverskov den 11/4-21 Lasse Buus.

Supplement til beretning for perioden marts til juni 2021:

1. Kildebjerg Agre, storparcel mod syd er blevet solgt, og der skal bygges 60 boliger.
2. Kildebjerg Agre, storparcel mod nord er blevet solgt, og der forventes at blive bygget 38 boliger.
3. Grunden bag ved Netto tales der nu om at bygge 47 pensionistboliger.
4. Skovbo Vandsamarbejde er på et repræsentantskabsmøde blevet enige om at lukke foreningen med udgangen af 2021.