

# Andelsselskabet Bjæverskov Vandværk 1964 a.m.b.a.

## Ordinært bestyrelsesmøde.

### Mandag, den 19. august 2024, kl. 16.00.

#### Deltagere

Formand	Orla Johannsen (OJ).
Næstformand & driftsleder	Flemming Brandt (FB).
Kasserer	Søren Langholm (SL).
Måleransvarlig m.v.	Benny Petersen (BP).
Ansvarlig f. ledelsessystem, hjemmeside	Jens Jørgen Hansen (JJH) sekretær.
Suppleant 1 & driftsassistent	John Nielsen (JN). <b>AFBUD.</b>
Suppleant 2	André Doni (AD). Ikke mødt.
Suppleant 3	Ledig.
Vedligehold/afløser	Preben Jensen (PJ) uden for bestyrelsen.

#### Dagsorden og referat

##### 1. Opfølgning på beslutning om etablering af ny el-forbindelse til boring ved Lidemarksvej

Bestyrelsen har besluttet at bevillige 100.000 kr. (eksl. moms) til etablering af ny el-forbindelse til boring 6 ved Lidemarksvej for sikring af boringens nøddrift via vandværket. Bestyrelsens beslutning er truffet ved skriftlig rundsendelse til bestyrelsens medlemmer og tilsagn fra bestyrelsen jf. dagsorden og referat fra den 29. juli 2024.

Formanden resumerede bestyrelsens godkendelse af projektet. Det indgår i beskrivelsen og beslutningen af projektet, at: *"... at el-ledning kan lægges i udgravning for fjernvarmerør uden graveomkostninger for vandværket. Eventuelle omkostninger i forbindelse med nedlægning af el-kabel i udgravning afholdes af vandværket. Her er dog også forudsat, at disse omkostninger er begrænsede".*

På grundlag heraf har (JJH) skriftligt forespurgt PlanEnergi om eventuelle omkostninger og tidsplan for nedlægning af kabel i udgravning.

##### 2. Halvårsregnskab for Bjæverskov Vandværk forelægges af kasserer

Vandværkets revisor har udarbejdet halvårsregnskab for Bjæverskov Vandværk. Kasserer har udsendt halvårsregnskabet til bestyrelsesmødet. Kasserer vil jf. vandværkets forretningsorden i pkt. 18 gennemgå regnskabet for drøftelse i bestyrelsen.

Halvårsregnskab blev gennemgået af kassereren. Regnskabet gav ikke anledning til bemærkninger eller observationspunkter.

**Bestyrelsen godkendte halvårsregnskabet.**

### 3. Genoptagelse af pkt. 1 fra bestyrelsesmøde den 3. juni 2024:

#### Drøftelse af tilbud om tilstandsvurdering af borer og kildeplads

Formanden har den 22. april 2024 udsendt anmodning om tilbud til tre rådgivende firmaer. Tilbudsskrivelsen er tidligere udsendt. Tilbudsfristen var sat til den 23. maj 2024, og vandværket har modtaget to tilbud fra henholdsvis Niras A/S og Rambøll A/S. Begge tilbud er udsendt til bestyrelse og suppleanter inden mødet.

De to tilbud blev vurderet at opfylde følgende seks punkter, som var anført i tilbudsskrivelsen:

1. Kontrol af eventuelle **utætheder og lækager** i boring.
2. Kontrol af forskelle i **vandkvalitet** bestemt af filter- og boringsdybder.
3. Vurdering af og forslag til eventuelle **forbedringer** af de enkelte borerers tilstand med henblik på forbedring af vandkvalitet, ydelse, energiforbrug m.m.
4. Vurdering af kildepladsens vandkvalitet og navnlig **beskyttelse** mod forurening fordelt på de fire borerer.
5. På grundlag af vurderinger at give forslag til **fremtidig indvindingsstrategi** for de fire borerer (enkeltvis og samlet), herunder stillingtagen til eventuel begrænset, prioriteret indvinding eller lukning af sårbar(e) borerer.
6. Konkrete forslag til både **kortsigtede og langsigtede initiativer** til beskyttelse af grundvandsressourcen – både i nærområdet og i indvindingsoplandet.

Tilbuddet omfatter vandværkets fire borerer etableret i 1962, 1970, 1974 og 1990. Ingen af borererne eller kildepladsernes tilstand er tidligere blevet vurderet.

De to tilbud er vurderet som udførligt beskrevet og opfylder tilbudsskrivelsens seks punkter. De to tilbud adskiller sig hovedsagelig ved, at det ene tilbud udføres på grundlag af en videoinspektion af borererne suppleret med prøvetagning og vandanalyse, mens det andet tilbud udføres på grundlag af en borehulslogning suppleret med prøvetagning og vandanalyse. De to forskellige metoder er den væsentligste årsag til en tydelig prisforskel mellem de to tilbud.

Til udførelse af opgaven har bestyrelsen oprindeligt afsat 200.000 kr. i investeringsplan 2023, som er overført til 2024. De to tilbud ligger en del højere. Investeringsplanens afsatte beløb beror dog udelukkende på et skøn og uden faglig viden om opgaven. De to tilbud har nu bibragt bestyrelsen betydelig viden om opgavens omfang og udførelse.

Mødet gav anledning til en indgående drøftelse af grundlaget, behovet og værdien af en vurdering af borerernes og kildepladsens tilstand med afsæt i omkostningerne.

Et flertal af bestyrelsen (FB, BP, SL) indstillede, at der ud fra viden om borerernes nuværende drift og omkostningerne ved en tilstandsvurdering af borerer og kildeplads, ikke er behov for at udføre den pågældende tilstandsvurdering. Sagen sættes derfor i bero.

Et mindretal i bestyrelsen (OJ) indstillede at fortsætte arbejdet, eftersom der aldrig har været udført en tilstandsvurdering af borererne. Dermed kendes tilstanden af borererne og kildepladsen ikke, hvorfor der ikke kan ske en kompetent stillingtagen til en eventuel prioritering mellem borererne i forhold til mulige problemer med utætheder, risiko for indsvivende forurenende vand, tilgroning af filter m.m.

Flertallet foreslog på grundlag af drøftelserne og de to indstillinger, at der kan kontaktes andre aktører med henblik på at udføre hele eller dele af de seks punkter i tilbudsskrivelsen.

**Bestyrelsen besluttede, at (FB og BP) indhenter supplerende/alternative tilbud med udgangspunkt i de seks punkter i tilbudsskrivelsen. Tilbud eller andre forslag forelægges ved bestyrelsens møde i august.**

(FB) har indhentet tilbud fra Brøndboringsfirmaet Brøker A/S. Tilbud er vedhæftet dagsordenen. (OJ) har informeret Niras A/S og Rambøll A/S om, at et flertal i bestyrelsen mener, at den samlede opgaveløsning er for dyr og derfor ikke ønsker at udføre opgaven i det beskrevne omfang.

Niras A/S har på grundlag heraf revurderet deres tilbud, så opgaven primært omfatter en tilstandsvurdering af borerne. Revurderet tilbud er vedhæftet dagsordenen.

(OJ) havde til mødet udarbejdet en sammenligning af de to tilbud, som blev præsenteret. Sammenligningen viser en forskel i pris på 50.000 kr., hvor Brøndboringsfirmaet Brøker A/S har tilbudt opgaven udført for 130.000 kr. og Niras A/S har givet et tilbud på 180.000 kr. Bestyrelsen drøftede det vanskelige ved at sammenligne to tekniske tilbud. Sammenligning viser, at opgaverne i de to tilbud udføres forskelligt. Sammenligning viser, at de to tilbud adskiller sig ved den anvendte metode for trykprøvning og den anvendte trykprøvningstid for påvisning af eventuelle utætheder i boring. (OJ) sammenfattede, at tilbud fra Niras A/S gav en større sikkerhed for tilstandsvurderingen og hvilke vurderinger, der udføres på grundlag af de udførte undersøgelser. (FB, BP og JJH) var ikke enige og fandt, at tilbuddet fra Brøker var tilfredsstillende. (SL) ønskede en tilstandsvurdering, men ønskede at være neutral m.h.t. valg af tilbud. (OJ) efterlyste, at Brøker A/S også fremsendte eksempel på afrapportering.

På grundlag af drøftelserne nåede bestyrelsen frem til, at der skal udføres en tilstandsvurdering af vandværkets fire borer. (FB) vil bede Brøker A/S fremsende eksempel på afrapporteringsrapport og rundsende eksempel til bestyrelsen.

**Et flertal i bestyrelsen (FB, BP, JJH og SL) besluttede, at Brøker A/S udfører opgaven med tilstandsvurdering af vandværkets fire borer. (OJ) indstillede Niras A/S til opgaven. Inden indgåelse af aftale rundsendes eksempel på afrapporteringsrapport til bestyrelsen.**

#### 4. Status for og evaluering af ledelsessystemet Tethys

Bekendtgørelse om kvalitetssikring af almene vandforsyningsanlæg (nr. 132 af 08/02/2013) har siden 31. december 2014 krævet, at vandværker med levering af mere end 17.000 m<sup>3</sup> vand/år, skal indføre kvalitetssikring ved:

1. at **kortlægge hele vandforsyningen samt kvaliteten af denne**, jf. bilag 2 i bekendtgørelsen,
2. at **kortlægge vandforsyningens driftsrutiner**, herunder arbejdsgange ved almindelig drift, rengøring, prøvetagning, reparation, nyanlæg o.l.,
3. at **vurdere risikoen for forurening af vandet fra det samlede produktionssystem**, herunder fra de enkelte komponenter, u hensigtsmæssige konstruktioner og den samlede vedligeholdelsestilstand samt fra driftsrutinerne og prioritere indsatsen efter, hvor der er stor risiko for forurening af vandet,

4. at **udarbejde en handleplan**, som beskriver, hvordan og hvornår forsyningen vil håndtere den prioriterede indsats, som følger af punkt 3,
5. at **løbende følge op på og dokumentere**, at forsyningen har gennemført de planlagte tiltag.

Med henblik på at opfylde bekendtgørelsen og støtte vandværkerne har Danske Vandværker medvirket ved udvikling af ledelsessystemet Tethys. Tethys har til formål, at gøre det nemt og overskueligt at holde styr på dagens opgaver, dokumentation, risikovurdering og opfølgning.

Brugen af Tethys har nogle rutiner, som hen ad vejen har givet anledning til drøftelser i bestyrelsen om hensigtsmæssighed, nødvendig præcision i opgavebeskrivelse, terminer og rykkerrutiner, ansvarsfordeling osv. Brugen af Tethys har ikke siden systemets ibrugtagning været evalueret.

Bestyrelsen drøftede status og brug af ledelsessystemet. Der var enighed om, at ledelsessystemets opgavebeskrivelser, opgavetildeling og prioriteringer bør evalueres, og at kontrolhyppighed, opfølgninger, adviser m.m. bør vurderes i forhold til de erfaringer, der er opnået med den nuværende anvendelse af Tethys.

**Bestyrelsen besluttede at danne et udvalg, der kan udføre en kritisk gennemgang og evaluering af alle opgaver beskrevet i Tethys, herunder den fremadrettede praktiske anvendelse af systemet i forhold til bl.a. prioritering, opgavetildeling, registrering i opgaveudførelse m.m. Til udvalget blev udpeget (FB) som tovholder og (JJH) og (OJ).**

#### 5. Ansættelseskontrakter for driftsleder og driftsassistent

Ansættelseskontrakterne har tidligere været drøftet i bestyrelsen, hvor bestyrelsen besluttede ikke at godkende de fremlagte forslag til nye ansættelseskontrakter.

**Bestyrelsen besluttede, at overvågning af vandværket (24/7) skal ske af driftsleder og driftsassistent skiftevis i et aftalt, regelmæssigt forløb, hvor driftsassistenten med tiden opnår den nødvendige rutine. Dette skal sikre, at driften af vandværket gøres mindre sårbart ved ferie, andet fravær, akut ophør eller andre forhold.**

På grundlag heraf har formanden udarbejdet forslag til nye ansættelseskontrakter. Forslag er vedhæftet dagsorden.

Formanden gennemgik på mødet de enkelte punkter i de nye ansættelseskontrakter, herunder beskrivelsen af vandværkets overvågning (24/7).

**Bestyrelsen godkendte ansættelseskontrakt for driftsleder og driftsassistent. Formanden sørger for underskrivelse af kontrakter.**

#### 6. Status på og prioritering af opgaveliste

Bestyrelsen tog ved det seneste bestyrelsesmøde opgavelisten til efterretning og besluttede, at forslag til prioritering forelægges ved næste møde i august.

Eftersom der til dette møde i august er en del større punkter på dagsordenen til drøftelse foreslår formanden, at punktet udsættes til næste bestyrelsesmøde i september.

## 7. Rapportering fra bestyrelsesmedlemmer

- a. **Formand (OJ):** Med formand for Ejby Vandværk er aftalt, at bestyrelsen for Ejby Vandværk inviteres til møde hos Bjæverskov Vandværk for drøftelse af aftale om gensidig nødforsyning.
- b. **Næstformand, driftsleder (FB):** Fremskyndet servicebesøg fra X-automatic. Bl.a justeret ventiler til filtre og følere til iltningstårn. Afprøvet om nødforsyning af Ejby Vandværk kan ske uden driftsforstyrrelser. Afprøvning OK. PC for net-afbrudt styring af vandværket for sikring mod hacker-angreb skal udskiftes. Nyt styresystem påkrævet. Ny pc er bestilt. Udført termofotografering af el-system. Beredskabsplan er opdateret sendt til kommunen.
- c. **Kasserer (SL):** Behov for oversigt over forskellige betalinger af telekort.
- d. **Måleransvarlig (BP):** Kildebjerg Agre. Bolig under opførelse.
- e. **Ansvarlig for ledelsessystem og sekretær (JJH):** Intet.
- f. **Suppleant, driftsassistent (JN):** Afbud.
- g. **Suppleant (AD):** Ikke mødt.
- h. **Vedligehold/afløser (PJ):** Intet.
- i. **Danske Vandværker:** (OJ) deltager i mini-kursus for vandværksformænd.
- j. **Køge Vandråd:** Næste møde afholdes torsdag, den 3. oktober.

## 8. Eventuelt

(JJH) spørger Plan Energi om tidsplan for samgravnings-muligheder i forbindelse med eventuel udskiftning af gamle vandrør.

## 9. Næste møde

**Mandag, den 9. september kl. 16.**

Bestyrelsen har besluttet følgende ændringer af mødedatoer:

Mandag, den 7. oktober er ændret til **tirsdag, den 8. oktober.**

Mandag, den 4. november er ændret til **tirsdag, den 5. november.**

Mandag, den 2. december er ændret til **tirsdag, den 3. december.**

Orla Johannsen  
Formand